

Comparatif des compétences propres et de la fiscalité entre la CUA, la CdC du Bocage Carrougien et la CdC du Pays Fertois : analyse commune Carrouges

Fiscalité

| Fiscalité | Taxes | | | | | | | |
|---|-------------------|------|-------|-----------|----------------|------------|-------|----------------------------------|
| | Intercommunale | | | Communale | Départementale | Équipement | TOM | Chambres Agriculture ou Commerce |
| | Bocage Carrougien | PF | CUA | | | | | |
| TH -Taxe d'Habitation | 10,23 | 6,29 | 14,79 | 12,22 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TFB - Taxe Foncière sur le Bâti | 10,04 | 6,2 | 11,28 | 10,04 | 27,07 | 0,109 | 15,22 | 0 |
| TFBNB - Taxe Foncière sur le Non-Bâti | 18,36 | 15,5 | 24,69 | 11,5 | 32,41 | 0,151 | 0 | 9,11 |
| CFE - Cotisation Foncière des Entreprises | 6,77 | 4,92 | 10,75 | 11,19 | 0 | 0,391 | 0 | 3,12 |

| Variation de la part intercommunale de l'impôt |
|--|
| Un habitant payant actuellement une part intercommunale de 100 € paiera 61,5 € au Pays Fertois et 144,5 € à la CUA |
| Un habitant payant actuellement une part intercommunale de 100 € paiera 61,8 € au Pays Fertois et 112,4 € à la CUA |
| Un habitant payant actuellement une part intercommunale de 100 € paiera 84,4 € au Pays Fertois et 134,4 € à la CUA |
| Un entrepreneur payant actuellement une part intercommunale de 100 € paiera 72,7 € au Pays Fertois et 158,8 € à la CUA |

| Fiscalité | Totaux | | |
|---|--------|--------|--------|
| | Actuel | SI PF | SI CUA |
| TH -Taxe d'Habitation | 22,45 | 18,51 | 27,01 |
| TFB - Taxe Foncière sur le Bâti | 62,479 | 58,639 | 63,719 |
| TFBNB - Taxe Foncière sur le Non-Bâti | 71,531 | 68,671 | 77,861 |
| CFE - Cotisation Foncière des Entreprises | 21,471 | 19,621 | 25,451 |

| Variation si Carrouges intègre | | |
|--------------------------------|--------|--------|
| Pays Fertois | CUA | Ecart |
| -17,55% | 20,31% | 37,86% |
| -6,15% | 1,98% | 8,13% |
| -4,00% | 8,85% | 12,85% |
| -8,62% | 18,54% | 27,15% |

| Variation totale de la feuille d'impôt |
|---|
| Un habitant payant actuellement 500 € de TH paiera 411,25 € au Pays Fertois et 601,55 € à la CUA |
| Un habitant payant actuellement 500 € de TF sur le bâti paiera 469,25 € au Pays Fertois et 509,9 € à la CUA |
| Un habitant payant actuellement 500 € de TF sur le non-bâti paiera 480 € au Pays Fertois et 544,25 € à la CUA |
| Un entrepreneur payant actuellement 500 € de CFE paiera 456,9 € au Pays Fertois et 592,7 € à la CUA |

Compétences

| Pondération |
|--|
| <i>La note de chaque compétence est pondérable en fonction de la nécessité pour la commune que l'intercommunalité la prenne en charge.</i> |
| 1 : pas nécessaire (la commune n'a pas de raison de transférer la compétence) |
| 2 : envisageable (la commune n'a pas de raison à priori de transférer la compétence, mais pourrait accepter) |
| 3 : important (la compétence est importante et devrait faire l'objet d'une prise en charge partielle ou totale de l'intercommunalité) |
| 4 : nécessaire (il faut que l'intercommunalité prenne en charge cette compétence) |
| 5 : indispensable (la commune refusera d'intégrer l'intercommunalité si elle ne prend pas en charge cette compétence) |

| Note |
|---|
| -1 : Réserve (compétence dont le transfert va à l'encontre des intérêts de la commune) |
| 0 : Non (compétence non prévue dans les statuts) |
| 1 : Optionnelle (compétence prévue mais non exercée) |
| 2 : Oui (compétence exercée) |

Note pondérée = Note x Pondération

| Compétences | Bocage Carrougien | Pays Fertois | CUA | Pondération | Note | | Note pondérée | | Remarques |
|--|-------------------|--------------|-----------|-------------|--------------|-----|---------------|-----|--|
| | | | | | Pays Fertois | CUA | Pays Fertois | CUA | |
| Aménagement du territoire (schémas directeurs de développement et d'aménagement, plans locaux d'urbanisme, programmes locaux de rénovation de l'habitat) | Non | Non | Réserve | | 0 | -1 | | | L'adhésion à la CUA entraînerait la perte du contrôle des maires sur la délivrance des CU |
| Développement économique | Oui | Oui | Oui | | 2 | 2 | | | |
| Création et réhabilitation de zones d'activités (dont touristiques) | Oui | Oui | Oui | | 2 | 2 | | | |
| Entretien et rénovation des locaux scolaires (dans les zones choisies par l'intercommunalité) | Non | Non | Oui | | 0 | 2 | | | à négocier |
| Service d'incendie et de secours - Service départementale + taxe/habitants | Non | Non | Oui | | 0 | 2 | | | |
| Transport urbain de voyageurs | Non | Optionnel | Oui | | 1 | 2 | | | Possibilité d'augmenter le nombre de rotation Ferté - Carrouges - Alençon |
| Lycées et collèges | Non | Non | Oui | | 0 | 2 | | | CUA : compétence prévue dans les statuts mais pas réellement exercée |
| Enseignement supérieur | Non | Non | Optionnel | | 0 | 1 | | | |
| Restauration scolaire | Non | Non | Optionnel | | 0 | 1 | | | |
| Gestion de l'eau - Protection et environnement | Oui | Oui | Oui | | 2 | 2 | | | |
| Gestion de l'eau - Distribution | Non | Non | Oui | | 0 | 2 | | | |
| Assainissement collectif | Non | Non | Oui | | 0 | 2 | | | Le transfert des revenus au profit de la CUA devra être compensé par un remboursement des investissements réalisés |
| Assainissement non collectif et SPANC | Oui | Oui | Oui | | 2 | 2 | | | |
| Ordures de ménagères | Oui | Oui | Oui | | 2 | 2 | | | |
| Voirie des zones d'activités | Non | Non | Oui | | 0 | 2 | | | |
| Entretien des ronds-points | Non | Non | Oui | | 0 | 2 | | | Les ronds-points de Chahains seraient prise en charge |
| Voirie et trottoirs | Oui | Oui | Non | | 2 | 0 | | | |
| Signalisation horizontale et verticale | Oui | Oui | Non | | 2 | 0 | | | |
| Aménagement des bourgs et des places | Non | Oui | Non | | 2 | 0 | | | |
| Entretien des parcs de stationnement | Oui | Oui | Non | | 2 | 0 | | | |
| Information touristique | Oui | Oui | Non | | 2 | 0 | | | |
| Campings | Non | Non | Optionnel | | 0 | 1 | | | |
| Terrains destinés aux nomades | Non | Non | Optionnel | | 0 | 1 | | | |
| Aide à la personne (portage de repas à domicile, aide sociale, gestion de maison de retraite) | Non | Non | Optionnel | | 0 | 1 | | | |
| Petite enfance et centres aérés | Non | Non | Optionnel | | 0 | 1 | | | |
| Activités culturelles (écoles de musique, bibliothèques) | Non | Non | Optionnel | | 0 | 1 | | | |
| Distribution de l'électricité | Non | Oui | Non | | 2 | 0 | | | |
| Eclairage public - Investissement | Non | Oui | Non | | 2 | 0 | | | |
| Entretien de l'éclairage public | Non | Oui | Optionnel | | 2 | 1 | | | |
| Effacement des réseaux électriques | Non | Oui | Non | | 2 | 0 | | | |
| Entretien des bourgs (balayage, maintenance du mobilier public) | Non | Oui | Optionnel | | 2 | 1 | | | |
| Salles polyvalentes (investissement et fonctionnement) | Non | Non | Optionnel | | 0 | 1 | | | La CUA prendrait-elle en charge la salle polyvalente de Carrouges? |
| Equipements sportifs (entretien et création) | Oui | Non | Oui | | 0 | 2 | | | |
| Espaces verts hors jardins et parcs | Non | Non | Optionnel | | 0 | 1 | | | |

| Totaux | Pays Fertois | CUA |
|---------------|--------------|-----|
| Note | 31 | 38 |
| Note pondérée | 0 | 0 |

Cohérence territoriale

| Critères | Bocage Carrougien | Pays Fertois | CUA |
|---|-------------------|--------------|--------|
| Nombre de sièges de Carrouges / Nombre de sièges | 3/31 | 3/36 | 1/82 |
| Si commune nouvelle, nombre de siège de Nouveau Carrouges / nb de sièges | | 8/38 | 1/77 |
| Distance entre les points extrêmes du territoire (km) | 14 | 27 | 42 |
| Richesse totale du territoire (nb habitants fiscaux x revenu moyen) en m€ (ne tient pas compte des entreprises) | 35,6 | 147,7 | 642,9 |
| Revenu mensuel médian par habitant (en €) | 863,25 | 914,84 | 998,41 |
| Taux d'imposition des ménages | 44,20% | 51% | 57,40% |
| Densité de population (hab./km²) | 20 | 33 | 268 |
| Eloignement par rapport au centre administratif intercommunal | 0 | 16 | 27 |

Nouveau Carrouges = Carrouges + Chahains + St Martin des Landes + Sainte-Marguerite de Carrouges + Saint-Sauveur